

Ob jung oder alt – Diese Wohnung trifft jeden Geschmack

39307 Genthin, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 55 (1/55)



Wohnfläche ca.: **57,29 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **326,00 EUR**



Ob jung oder alt – Diese Wohnung trifft jeden Geschmack

Objekt ID	55 (1/55)
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	Heinigtenweg 17 39307 Genthin Sachsen-Anhalt
Etage	3
Wohnfläche ca.	57,29 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Baujahr	1976
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	ab sofort
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Neubau, Tageslichtbad
Kaltmiete	326,00 EUR
Nebenkosten	150,00 EUR
Heizkosten	115,00 EUR
Warmmiete	590,00 EUR



Objektbeschreibung

Diese schöne 3-Raum-Wohnung liegt im 3. Obergeschoss des Gebäudes und bietet mit ihren großen Räumen die perfekte Möglichkeit für kreative Einrichtung. Die im Bad befindliche Badewanne lädt zum Entspannen ein. Diese ruhige Wohnung ist perfekt, um sich ein Nest zu schaffen.

Ausstattung

- Tageslichtbadezimmer
- Küche mit Fenster

Sonstiges

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns über Ihre Nachricht. Das Exposé vermittelt Ihnen den ersten positiven Eindruck? Alle weiteren Fragen können wir Ihnen dann selbstverständlich bei einem persönlichen Gespräch beantworten.

Sie erreichen uns per Mail unter vermietung@ivere.de. Unsere kostenlose Vermietungshotline steht Ihnen 24 Stunden zur Verfügung. Rufen Sie jetzt kostenfrei unter 0800 8705040 an und vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin. Für Fragen stehen wir ebenso jederzeit bereit.

Sie möchten noch eine größere Auswahl an Wohnungen dieser Art? Wir schicken Ihnen auch problemlos weitere Angebote per Mail zu.

Wir bitten um Verständnis, dass Anfragen schneller bearbeitet werden können, wenn Sie eine aktuelle Telefonnummer angeben.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	ab dem 1.5.2014
Gültig bis	01.01.0001
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr	1976
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Endenergieverbrauch	133,00 kWh/(m²·a)
Energieeffizienzklasse	E



Lage

Östlich der Elbe findet sich die wunderschöne Kleinstadt Genthin. Mit 9 Kitas, mehreren Horten, 4 Grundschulen und einer Vielzahl an weiterführenden Schulen, ist Genthin der perfekte Ort für eine junge Familie. Museen, Stadt- und Kreisbibliotheken, der Wasserturm und verschiedenste Sporteinrichtungen tragen zum Kulturleben und einem ausgeglichenen Alltag bei. Die in Genthin bestehenden Jugendeinrichtungen lassen dabei niemanden zu kurz kommen. Durch das von Land- und Forstwirtschaft geprägte Umland wird in Genthin zum Entspannen eingeladen.





Wohnungsflur



Küche



Wohnraum 1



Wohnraum 2



Wohnraum 3

