

Pärchen aufgepasst

39307 Genthin, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 98 (1/98)



Wohnfläche ca.: **57,29 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **326,00 EUR**



Pärchen aufgepasst

| | |
|------------------------|---|
| Objekt ID | 98 (1/98) |
| Objekttypen | Etagenwohnung, Wohnung |
| Adresse | Heinigtenweg 3 39307 Genthin Sachsen-Anhalt |
| Etage | 3 |
| Wohnfläche ca. | 57,29 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 |
| Heizungsart | Fernwärme |
| Baujahr | 1976 |
| Zustand | gepflegt |
| Verfügbar ab | ab sofort |
| Ausstattung / Merkmale | Badewanne, Tageslichtbad |
| Kaution | 652,00 EUR |
| Kaltmiete | 326,00 EUR |
| Nebenkosten | 114,00 EUR |
| Heizkosten | 149,00 EUR |
| Warmmiete | 589,00 EUR |





Objektbeschreibung

Diese schöne Wohnung hat 3 helle Zimmer, welche genügend Platz für eine Familie bieten. Es ist eine ruhige Wohnung, welche viel Platz für Einrichtungswünsche gibt. Durch die großen Fenster und der im Bad befindlichen Badewanne, lädt diese Wohnung zum Entspannen ein. Ein schönes neues Zuhause für Jung und Alt.

Ausstattung

- 3 helle Zimmer
- Tageslichtbadezimmer
- Küche mit Fenster

Sonstiges

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns über Ihre Nachricht. Das Exposé vermittelt Ihnen den ersten positiven Eindruck? Alle weiteren Fragen können wir Ihnen dann selbstverständlich bei einem persönlichen Gespräch beantworten.

Sie erreichen uns per Mail unter vermietung@ivere.de. Unsere kostenlose Vermietungshotline steht Ihnen 24 Stunden zur Verfügung. Rufen Sie jetzt kostenfrei unter 0800 8705040 an und vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin. Für Fragen stehen wir ebenso jederzeit bereit.

Sie möchten noch eine größere Auswahl an Wohnungen dieser Art? Wir schicken Ihnen auch problemlos weitere Angebote per Mail zu.

Wir bitten um Verständnis, dass Anfragen schneller bearbeitet werden können, wenn Sie eine aktuelle Telefonnummer angeben. (Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben, sondern dienen nur zur Vermietung.)

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Energieausweis

| Energieausweistyp | Verbrauchsausweis |
|----------------------------|-------------------------------|
| Ausstellungsdatum | ab dem 1.5.2014 |
| Gültig bis | 01.01.0001 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Baujahr lt. Energieausweis | 1976 |
| Endenergieverbrauch | 89,00 kWh/(m ² ·a) |





Energieeffizienzklasse

C



Lage

Östlich der Elbe findet sich die wunderschöne Kleinstadt Genthin. Mit 9 Kitas, mehreren Horten, 4 Grundschulen und einer Vielzahl an weiterführenden Schulen, ist Genthin der perfekte Ort für eine junge Familie. Museen, Stadt- und Kreisbibliotheken, der Wasserturm und verschiedenste Sporteinrichtungen tragen zum Kulturleben und einem ausgeglichenen Alltag bei. Die in Genthin bestehenden Jugendeinrichtungen lassen dabei niemanden zu kurz kommen. Durch das von Land- und Forstwirtschaft geprägte Umland wird in Genthin zum Entspannen eingeladen.





Wohnzimmer



Flur



Kinderzimmer



Badezimmer

